

Số: 287/TB-CCTHADS

Tiểu cần, ngày 23 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2021/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 24/2020/DS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Tiêu Cần, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 28/2021/DS-PT ngày 18 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 3674, 3675/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiêu Cần, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quy trình ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “Về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án”

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiêu Cần, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên và xử lý tài sản ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiêu Cần, tỉnh Trà Vinh

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 22/07/20/BĐS-TV ngày 11 tháng 7 năm 2022 của Công Ty Cổ Phần Thẩm Định Giá và Tư Vấn Đầu Tư Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận và lựa chọn tổ chức bán đấu giá số: 277/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiêu Cần, tỉnh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiêu Cần, tỉnh Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản như sau:

01/. Thông tin về tài sản:

- Quyền sử dụng đất thửa số 444, diện tích 5.619,0m², loại đất lúa, tờ bản đồ số 19, đất tọa lạc tại ấp Lò Ngò, xã Hiếu Tử, huyện Tiêu Cần, tỉnh Trà Vinh, do ông Huỳnh Văn Xê, sinh năm 1948, bà Lý Thị Hiếu, sinh năm 1950 đứng tên quyền sử dụng đất có giá **646.185.000** đồng.

- Quyền sử dụng đất thửa số 482, diện tích 1.400,7m², loại đất lúa, tờ bản đồ số 19, đất tọa lạc tại ấp Lò Ngò, xã Hiếu Tử, huyện Tiêu Cần, tỉnh Trà Vinh, do ông Huỳnh Văn Xê, sinh năm 1948, bà Lý Thị Hiếu, sinh năm 1950 đứng tên quyền sử dụng đất có giá **423.011.400** đồng.

2/. Giá khởi điểm của tổng tài sản: 1.069.196.400 đồng (Một tỷ, không trăm sáu mươi chín triệu, một trăm chín mươi sáu nghìn, bốn trăm đồng).

3/. Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Theo quy định hiện hành;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố theo quy định.

4. Hồ sơ năng lực gồm:

- Hồ sơ pháp lý Công ty đấu giá tài sản;

- Bảng mô tả năng lực Công ty;

- Thư chào dịch vụ đấu giá tài sản;

- Bản phô tô công chứng Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản của Bộ Tư Pháp.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

Từ ngày **23/8/2022** đến 17 giờ 00 phút ngày **25/8/2022** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: ấp Cây Hẹ, xã Phú Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh (trong giờ hành chính). SĐT: 02943.822.092.

6/. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Thạch Sa Oanh, Chức vụ: Chấp hành viên.

Điện thoại: Cơ quan: 02943.822.092; DĐ 0976.785.483; 0762.846.355.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;

- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;

- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tiểu Cần;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thạch Sa Oanh